

Проект постановления мэрии города
Новосибирска

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2017 № 816 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.08.2017 № 4073, от 26.12.2017 № 5746) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.3.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Для целей настоящего Порядка под обустройством следует понимать работы по озеленению, устройству площадок для отдыха и досуга взрослых, социально-культурного назначения, тротуаров, пешеходных дорожек, ливнеприемных лотков, колодцев для отвода поверхностных и грунтовых вод, ограждений, пандусов или уклонов покрытия на придомовой территории и в многоквартирном доме, разворотной площадки для кресла-коляски перед пандусом, искусственных неровностей для принудительного снижения скорости транспортных средств, площадок и навесов для контейнеров-мусоросборников, оборудованию малыми архитектурными формами, подготовке почвы для устройства газона, подготовке почвы для устройства мягких видов покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое), установке садовых бортовых камней для сопряжения поверхностей разного назначения.»

1.2. Подпункт 1.3.11 изложить в следующей редакции:

«1.3.11. Выполнение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в многоквартирных домах этажностью свыше девяти, и(или) в многоквартирных домах, в которых находятся помещения муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска (общежитие):

ремонт систем противопожарной защиты (автоматических установок пожарной сигнализации, автоматических (автономных) установок

пожаротушения, систем противодымной защиты, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией), внутреннего противопожарного водопровода, замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования систем противопожарной защиты.».

1.3. Подпункт 2.4.11 изложить в следующей редакции:

«2.4.11. При предоставлении субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.11 Порядка:

копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о проведении ремонта, определении стоимости работ, утверждении сметы, порядке финансирования работ;

проектно-сметную документацию на ремонт систем противопожарной защиты (автоматических установок пожарной сигнализации, автоматических (автономных) установок пожаротушения, систем противодымной защиты, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией), внутреннего противопожарного водопровода, замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования систем противопожарной защиты, включая локальный сметный расчет на бумажном носителе и в электронной форме в формате xml;

документ, подтверждающий этажность многоквартирного дома свыше девяти (технический паспорт многоквартирного дома или выкопировка из технического паспорта, где указаны сведения, либо справка, выданная специализированными государственными или муниципальными организациями технической инвентаризации, уполномоченными на технический учет жилищного фонда (объектов капитального строительства)) (при проведении работ в многоквартирных домах этажностью свыше девяти);

выкопировку из технического паспорта, где указаны сведения о наименовании здания (при проведении работ в многоквартирных домах, в которых находятся помещения муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска (общежитие));

копию договора на ремонт общего имущества в многоквартирном доме (может быть представлена получателем субсидии после заключения соглашения, но не позднее чем за 10 календарных дней до окончания срока действия соглашения);

акт осмотра технического состояния и копии страниц журнала осмотра систем и оборудования, указанных в подпункте 1.3.11 Порядка, проведенного не позднее года до проведения работ, в случае, если получатель субсидии оказывает такие услуги и выполняют такие работы собственными силами;

акт осмотра технического состояния систем и оборудования, указанных в подпункте 1.3.11 Порядка, проведенного специализированной организацией не позднее года до проведения работ, в случае, если получатель субсидии не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ собственными силами.».

1.4. В подпункте 2.1.3 слова «(для предоставления субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.5 Порядка).» заменить словами «(для предоставления субсидий, предусмотренных подпунктами 1.3.5 и 1.3.8 Порядка).».

1.5. В абзаце первом пункта 2.9 слова «заявления и документов для предоставления субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.5 Порядка.»

заменить словами «заявлений и документов для предоставления субсидий, предусмотренных подпунктами 1.3.5 и 1.3.8 Порядка».

2. Подпункты 1.2, 1.3 постановления вступают в силу с 01.01.2019.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть